



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. **ИИ-879/2021**

Дана: 21.10.2024. године.

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Суза Тодоров**, Босилеград, ул. Маршала Тита 53, чији је пуномоћник адв. Мирослав Манасијевић, Врање, ул.Сутјескина бр.29, против извршног дужника **Зоран Јосифов**, Босилеград, ул. Породин бб, ЈМБГ 0702964743317, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Сурдулици-Судска јединица у Босилеграду И-1555/2015 од 09.10.2015. године ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца одређеног Закључком о трошковима од 14.03.2024. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

І ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА четврти пут пописаних покретних ствари извршног дужника Зоран Јосифов, Босилеград, ул. Породин бб, ЈМБГ 0702964743317 чија је вредност утврђена Закључком о процени и пописаних покретних ствари од 18.12.2023. године и то:

1. Телевизор марке Vox црне боје дијагонале, 102цм2 – 15.000,00 динара,
2. Телевизор марке Vox црне боје дијагонале, 32 инча – 10.000,00 динара,
3. Клуб сто браон беле боје – 2.000,0 динара,
4. Комода за телевизор – 4.000,00 динара,
5. Угаона гарнитура – 18.000,00 динара,
6. Апарат за воду MC Bulgaria – 11.000,00 динара
7. Регал са огледалом – 15.000,00 динара
8. Трпезаријски сто са две столице и угаоном за сто 6.000,00 динара
9. Кухиња са елементима – 22.000,00 динара
10. ТА пећ – 6.000,00 динара
11. Телевизор марке Vox 32 инча 10.000,00 динара
12. Комода за телевизор 4.000,00 динара
13. Двокрили регал за спаваћу собу – 22.000,00 динара,
14. Гардеробер двокрилни са огледалом - 10.000,00 динара,
15. Електрични шпорет марке Кончар- 4.000.00 динара,
16. Кухиња са елементима – 12.000,00 динара,
17. Микроталасна црне боје без ознака – 1.000,00 динара,
18. Електрична плоча црне боје марке Rosberg 1.200,00 динара,
19. Телевизор марке Vox 32 инча 10.000,00 динара,
20. Справа за вежбање марке Exploerer – 6.000,00 динара,
21. Вишеделни ормар 6.000,00 динара,
22. Веш машина марке Горење -12.000,00 динара

23. Вишеделна комада за телевизор дрво стакло 5.000,00 динара,

што укупно износи 212.200,00 динара, с тим да на првом јавном надметању почетна цена износи **60%** од процењене вредности покретних ствари.

II Прво јавно надметање ће се одржати **дана 20.11.2024. године од 11:00 часова** у канцеларији Јавног извршитеља Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања у улици краља Стефана Првовенчаног бр. 101.

Разгледање покретних ствари из става првог овог Закључка може се извршити **дана 14.11.2024. године** у периоду од 10,00 до 11,00 часова, с тим што је потребно да се разгледање закаже писаним путем, или путем телефона 017/400-411, или путем имејла mirjana.rincic.izvrritelj@gmail.com, најкасније три дана пре дана одређеног за разгледање.

Налаже се извршном дужнику да омогући заинтересованим лицама разгледање предметних покретних ствари у супротном разгледање ће бити одржано уз асистеницију пратећих служби припадника полиције и бравара.

III Лица заинтересована за учешће у јавном надметању су дужна да **најмање 2 дана пре почетка надметања** положе јемство у износу од 10% утврђене вредности покретне ствари из става 1 изреке овог Закључка на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50 који се води код ОТП Банка Србија АД**, са позивом на број **ИИ-879/2021** те да на јавном надметању приложи доказ о положеном јемству.

IV Купац не може бити, ни на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе, извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.

V Јавно надметање почиње објављивањем почетне цене. Ако најмање један учесник прихвати објављену цену, објављује се следећа цена која је виша и то највише за 5% од претходне цене. Овај поступак се понавља све док последња понуђена цена остане неприхваћена. Јавно надметање се закључује непосредно после стављања најповољније понуде

VI Најповољнији понудилац коме непокретност буде продата дужан је да разлику до пуног износа цене за коју је купио покретну ствар и положеног јемства уплати на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50 који се води код ОТП Банка Србија АД са позивом на број ИИ-879/2021 и сврхом уплате „разлика купопродајне цене у предмету ИИ-879/2021** ОДМАХ а најкасније у року од 8 дана од дана одржавања продаје. Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у наведеном року, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи непокретност, ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у наведеном року, јавни извршитељ ће на исти начин поступити и позвати трећег понуђача да купи непокретност.

VII Ако више лице буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача, којима ће се јемство вратити у року од 3 дана по полагању цене од стране најповољнијег понуђача.

VIII Након полагања преостале цене, јавни извршитељ ће донети Закључак да се покретне ствар предају купцу. Јавно надметање није успело ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању покретне ствари не плате цену коју су понудили у року. Неуспех јавног надметања утврђује закључком јавни извршитељ.

IX У случају да ниједан од понуђача са одговорајаћем понудом не уплати цену у остављеном року, Јавни извршитељ ће поступати у складу са чл. 97. Закона о извршењу и обезбеђењу.

X Извршни дужник и извршни поверилац се током целог поступка могу споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје.

XI Закључак о продаји биће објављен на огласној табли и електронској огласној табли Основног суда у Сурдулици СЈ Босилеград као и на огласној табли Коморе јавних извршитеља РС, https://www.komoraizvrstelja.rs/oglasna_tabla/table_org_old.php, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави Закључак о продаји у средствима јавног информисања.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ДНА

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- Комори Јавних извршитеља (за огласну таблу)
- Основном суду у Сурдулици Судској јединци у Босилеграду (за огласну таблу)



